Sitzungsvorlage

Nr. 3.1-255/2008

Gremium	Termin	Behandlung	TOP
Stadtrat	22.10.2008	öffentlich	

Betreff: Beschluss zur Veräußerung einer Teilfläche von 10.000 m² sowie einer Verkaufsoption für eine weitere Fläche von 10.000 m² im Gewerbegebiet Ost an die Firma Frankenberger Maschinen- und Anlagenbau GmbH

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Frankenberg/Sa. beschließt die Veräußerung einer Teilfläche von ca. 10.000 m² sowie eine Verkaufsoption für eine weitere Teilfläche mit einer Größe von ca. 10.000 m² aus dem Flurstück 239/1 Gemarkung Dittersbach / Gewerbegebiet Ost – an die Firma Frankenberger Maschinen- und Anlagenbau GmbH gemäß beiliegenden Lageplanauszug zu einem Kaufpreis von 15,00 €/m².

Sachverhalt:

Nach Verkaufsgesprächen hat die Firma Frankenberger Maschinen- und Anlagenbau GmbH mit Schreiben vom 30.09.2008 einen Antrag auf Kauf von 10.000 m² Gewerbefläche im Gewerbegebiet Ost sowie eine Option zur Reservierung einer weiteren 10.000 m² großen Fläche beantragt.

Der Kaufantrag bzw. der Antrag einer Option auf Reservierung bezieht sich auf die unmittelbar an die Firma Nussbaum angrenzenden Flächen gemäß Darstellung im Lageplan.

Mit dem Erwerb wird eine Sicherung und Erweiterung des Firmenstandortes Frankenberg/Sa. angestrebt.

Sollte durch die Firma Frankenberger Maschinen- und Anlagenbau der Ankauf der reservierten Fläche von ca. 10.000 m² nicht erfolgen und vorher weitere Flurstücksteilflächen oder Flurstücke, angrenzend an diese beiden Teilflächen von der Stadt Frankenberg/Sa. veräußert werden, ist die Erschließung der reservierten Fläche für einen separaten Verkauf an Dritte nicht gesichert.

Firmenich
Bürgermeister

Lageplanauszug