

Sitzungsvorlage

Nr. 1.3-128/2024/1

Gremium	Termin	Behandlung	TOP
Gemeinsame Sitzung des Hauptausschusses und des Ausschusses Bildung, Vereine und Sport	08.04.2024	nicht öffentlich	
Hauptausschuss	20.01.2025	öffentlich	

Betreff: **Beschluss zur Bezuschussung der Kaltmiete für das Objekt „Welt-Theater,, für den gemeinnützigen Verein IG Welt-Theater Frankenberg/Sa. e.V. durch die Stadt Frankenberg/Sa.**

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss beschließt die Bezuschussung der Kaltmiete für das Objekt „Welt-Theater“ für den gemeinnützigen Verein IG durch die Stadt Frankenberg/Sa.“ für das HH-Jahr 2024 in Höhe von 16.740,00 €.

Sachverhalt:

Der gemeinnützige Verein IG Welt-Theater Frankenberg/Sa. e.V. stellte an den Bürgermeister sowie den Stadtrat der Stadt Frankenberg/Sa. den Antrag, ab Juli 2023 einen Kostenzuschuss zur Kaltmiete durch die Stadt zu erhalten (s. Anlage 01).

Gemäß Stadtratsbeschluss vom 23.08.2017 zahlen Vereine für Räumlichkeiten auf Freiflächen (z. B. auf Sportplätzen) 0,30 EUR pro m² und für alle anderen Räumlichkeiten 0,50 EUR pro m² selbst. Der Differenzbetrag zur Kaltmiete wird durch die Stadt als Zuschusszahlung übernommen.

Seit 2023 gibt es für das Objekt „Welt-Theater“ einen Folgevertrag, der eine Angleichung der Mietzahlung für den Verein beinhaltet (s. Anlage 02). Um die Gleichstellung zu anderen städtischen Vereinen zu wahren, empfahl die Verwaltung, dass auch der Kinoverein einen Kaltmietenanteil von 0,50 EUR pro m² selbst zu tragen hat.

Im Pachtvertrag wird für eine Fläche von 550 m² eine monatliche Kaltmiete von insgesamt 1.670,00 EUR fällig. Das bedeutet, der Verein müsste einen monatlichen Anteil von 275,00 EUR für die Kaltmiete selbst zahlen. Die Stadt übernimmt als Zuschusszahlung zur Förderung des Vereins den monatlichen Betrag von 1.395,00 EUR.

Die Betriebskosten von derzeit 275,00 EUR monatlich sind vom Verein zu tragen.

Im Jahr 2023 wurde ein **Beschluss zur Zuschusszahlung für das 2. Halbjahr 2023** gefasst. In den finanziellen Auswirkungen wurden die **jährlichen Folgekosten ab dem Jahr 2024 von 16.740,00 EUR** aufgeführt.

In der gemeinsamen Sitzung des Hauptausschusses und des Ausschusses Bildung, Vereine und Sport am 08.04.2024 erfolgte die Zustimmung zum Beschlussvorschlag „Zuschuss zur Kaltmiete für das Objekt „Welt-Theater“ für den gemeinnützigen Verein IG durch die Stadt Frankenberg/Sa.“

Zu diesem Zeitpunkt lag der Stadt Frankenberg/Sa. kein rechtskräftiger Haushalt vor. Somit konnte dies nur **als Beschlussempfehlung** gelten.

Der Haushalt 2024 war ab 09.09.2024 rechtskräftig. Die Zuschusszahlung in Höhe von insgesamt 16.740,00 € erfolgte ab September 2024 an die IG Welt-Theater Frankenberg/Sa. e.V. auf der Grundlage der Beschlussempfehlung.

Um die Rechtmäßigkeit der Zuschusszahlung herzustellen, ist es erforderlich, diese Bezuschussung für das Jahr 2024 rückwirkend zu beschließen.

Finanzielle Auswirkungen

Ergebnisplan <input checked="" type="checkbox"/>	
Finanzplan <input type="checkbox"/>	
Bezeichnung:	Verwaltung Sozialer Angelegenheiten
Budget/Produkt/Maßnahme:	31.51.01.00/431 801
Bezeichnung:	Mietzuschüsse
Kostenart:	
Planansatz 2024:	40.000,00 EUR
Mittelübertragung aus Vorjahren:	EUR
Kosten:	16.740,00 EUR
Mittel stehen zur Verfügung:	16.740,00 EUR
Deckungsvorschlag:	
	<input type="checkbox"/> Apl./üpl. <input type="checkbox"/> Budget
Betrag	
Bezeichnung:	
Budget/Produkt/Maßnahme:	
Kostenart:	
Finanzielle Auswirkungen:	
a) einmalige Kosten:	16.740,00 EUR
Gesamtkosten der Maßnahme:	
./.. Einnahmen (Zuschüsse, Spenden etc.):	
Eigenanteil:	
b) jährliche Folgekosten	16.740,00 EUR
Laufende Aufwendungen aus Betrieb und Unterhaltung	
Abschreibungen	
./.. erwartete Erträge (z. B. aus Miete, Gebühren)	
./.. Erträgen aus Auflösung von Sonderposten	
Jährliche Belastung:	16.740,00 EUR

Budgetverantwortliche/r

Fachbedienstete/r für Finanzen

Bürgermeister

Amtsleiter

- Anlage 01: Antrag auf Pachtzuschuss IG Welt Theater Frankenberg e.V. für 2023
 Anlage 02: Folgevertrag Pachtvertrag IG Welt Theater Frankenberg e.V.
 Anlage 03: Beschluss 2023
 Anlage 04: Antrag auf Pachtzuschuss IG Welt Theater Frankenberg e.V. für 2024