

Sitzungsvorlage

Nr. 3.1-064/2024/1

Gremium	Termin	Behandlung	TOP
Technischer Ausschuss	27.02.2024	nicht öffentlich	
Stadtrat	19.03.2024	öffentlich	

Betreff: **Beschluss zur Vergabe von anteiligen Bauleistungen zum Ausbau der K8203 Ortsdurchfahrt Mühlbach, 4.BA**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der anteiligen städtischen Bauleistungen für die Gemeinschaftsmaßnahme „Ausbau der Kreisstraße K8203 Ortsdurchfahrt Mühlbach, 4. BA“ an die Firma Bauunternehmen Manfred Uhlig GmbH aus Crottendorf i. H. v. brutto 440.622,27 EUR.

Sachverhalt:

Im Jahr 2017 wurde zwischen dem Landkreis Mittelsachsen und der Stadt Frankenberg/Sa. die Vereinbarung zum (abschnittswisen) Ausbau der K 8203 in der Ortslage Mühlbach geschlossen. 2019 wurde der 1. Bauabschnitt (BA) baulich fertig gestellt. Die Planungen für die Bauabschnitte 2 und 3 konnten mangels Vollständigkeit der erforderlichen Bauerlaubnisse nicht weitergeführt werden.

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung vom 08.11.2023 (3.1-052/2023/1) die Durchführung und Aufnahme der Baumaßnahme K8203 Ortsdurchfahrt Mühlbach, 4.BA, in den Haushaltplan 2024 beschlossen. Die Stadt Frankenberg/Sa. plant in diesem Zusammenhang den Ausbau des straßenbegleitenden Gehweges, der Bushaltestellen (2 Stück) sowie die Erneuerung der Straßenbeleuchtung. Neben den Kosten für oben genannte Bauteile entstehen der Stadt zusätzliche Kosten für Grunderwerb, anteilige Planungskosten, anteilige allgemeine Baukosten (Baustelleneinrichtung, Verkehrssicherung, Umleitung etc.) sowie anteilige Kosten für den Stützwandbau entlang des Mühlbaches.

Im Rahmen der geplanten Gemeinschaftsmaßnahme zwischen Landkreis Mittelsachsen, Mitnetz und der Stadt Frankenberg/Sa. wurde die Ausschreibung der Leistungen am 16.01.2024 durch den Landkreis auf eVergabe veröffentlicht. Gemäß der mit dem Landkreis Mittelsachsen geschlossenen Durchführungsvereinbarung aus dem Jahr 2017 werden die Bauteile Gehweg (einschließlich Borde) und Straßenbeleuchtung durch die Stadt Frankenberg/Sa. direkt beauftragt.

Die Zuschlagserteilung erfolgt an den wirtschaftlichsten Bieter der Gesamtmaßnahme. Die Eröffnung der Angebote am 15.02.2024 ergab nach Mitteilung des Landkreises Mittelsachsen in Bezug auf den städtischen Baukostenanteil folgendes Ergebnis:

Angebot Nr.	Unternehmen, Ort	Angebotssumme Gesamt (EUR brutto)	Angebotssumme Anteil Stadt (EUR brutto)
01	---	2.406,722,59	nicht relevant
02	---	2.095.145,56	nicht relevant
03	---	2.189.047,69	nicht relevant
04	Fa. Bauunternehmen Manfred Uhlig GmbH, Crottendorf	1.920.746.16	440.622,27
05	---	1.981.071,99	nicht relevant

Die Höhe der zu beauftragenden anteiligen Bauleistungen i.H.v. brutto 440.622,27 EUR weicht von der vorab durch den Landkreis am 20.12.2023 mitgeteilten Kostenberechnung für den Anteil der Stadt i. H. v. brutto 551.881,58 EUR ab. Gründe dafür können ein erhöhter Wettbewerbsdruck sein, da die Zahl der ausgeschriebenen Bauvorhaben derzeit niedrig ist und die Firmen Aufträge suchen.

Im o. g. Beschluss des Stadtrates vom 08.11.2023 wurde einstimmig beschlossen, in die Haushaltplanung 2024 finanzielle Mittel i. H. v. 292.000,00 EUR aus investiver Schlüsselzuweisung aufzunehmen und die Maßnahme (2100/54.10.01.01/StrK8203) damit auszustatten. Der Beschluss wurde zwischenzeitlich umgesetzt.

Somit stehen inkl. der Fördermittel aus dem Kommunalbudget i. H. v. 266.100,00 EUR ein Budget von insgesamt 558.100,00 EUR in 2024 für die Maßnahme (2100/54.10.01.01/StrK8203) zur Verfügung.

Zusätzlich zu den zur Beauftragung vorgeschlagenen Kosten i. H. v. 440.622,27 EUR sind Kosten für Grunderwerb und anteilige Planungs-/Bauleitungskosten hinzuzurechnen, die innerhalb des zur Verfügung stehenden Budgets abgebildet werden können.

Aus Sicht der Verwaltung ist die Maßnahme 4. BA K8203 OD Mühlbach unaufschiebbar und unausweichlich, nachdem seit 2020 ein Maßnahmenstopp mangels Finanzierungsmöglichkeiten hingenommen werden musste. Seitens der Verwaltung wird empfohlen, die Bemühungen des Landkreises Mittelsachsen zum vorfristigen Ausbau des 4. BA weiter zu unterstützen und eine Beauftragung der anteiligen Kosten am Angebot der Fa. M. Uhlig zu befürworten. Seitens des Landkreises Mittelsachsen wird ein Ausführungszeitraum 22.04.2024 bis 12.12.2025 vorgesehen.

Der Technische Ausschuss hat in seiner Sitzung am 27.02.2024 den Vergabevorschlag vorberaten und empfiehlt einstimmig dem Stadtrat die Beschlussfassung.

Finanzielle Auswirkungen

Ergebnisplan	<input type="checkbox"/>	
Finanzplan	<input checked="" type="checkbox"/>	
Bezeichnung:	Allgemeine Bauangelegenheiten / Verkehrsflächen / K8203 OD Mühlbach 4.BA	
Budget/Produkt/Maßnahme:	2100/54.10.01.01/StrK8203	
Bezeichnung:	099520	
Kostenart:	Tiefbaumaßnahmen	
Planansatz: (HH-Entwurf 2024)	558.100,00 EUR	
Mittelübertragung aus Vorjahren:	0,00 EUR	
Kosten:	440.622,27EUR (Gesamtbaukosten)	
Mittel stehen zur Verfügung:	554.602,38 EUR (HH-Ansatz abzgl. bereits gezahlter Planungskosten)	
Deckungsvorschlag:		
	<input type="checkbox"/> Apl./üpl. <input type="checkbox"/> Budget	
Betrag	0,00 EUR	
Bezeichnung:		
Budget/Produkt/Maßnahme:		
Kostenart:		
Finanzielle Auswirkungen:		
a) einmalige Kosten:		
Gesamtkosten der Maßnahme:	558.100,00 EUR	
./. Einnahmen (Zuschüsse, Spenden etc.):	266.100,00 EUR (FöMi Kommunalbudget)	
Eigenanteil:	292.000,00 EUR (investive Schlüsselzuw.)	
b) jährliche Folgekosten		
Laufende Aufwendungen aus Betrieb und Unterhaltung	500,00 EUR	
Abschreibungen	13.952,50 EUR (Gesamtkosten / 40 a)	
./. erwartete Erträge (z. B. aus Miete, Gebühren)	0,00 EUR	
./. Erträgen aus Auflösung von Sonderposten	6.652,50 EUR (FöMi / 40 a)	
Jährliche Belastung:	7.800,00 EUR	

Bürgermeister

Anlagen:

- Lageplan_4BA_K8203.pdf