

## Sitzungsvorlage

Nr. 5.0-483/2023

Gremium	Termin	Behandlung	TOP
Betriebsausschuss des Eigenbetriebes "Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa."	09.05.2023	öffentlich	

**Betreff: Beschluss zur Mittelfreigabe für Reparaturarbeiten in der Turnhalle  
Erich-Viehweg-Oberschule**

### Beschlussvorschlag:

Der Betriebsausschuss des Eigenbetriebes „Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa.“ beschließt die Erneuerung der Waschtisch- und Duscharmaturen in der Turnhalle der Erich-Viehweg-Oberschule.

### Sachverhalt:

Die Turnhalle der Erich-Viehweg-Schule wurde 1994 errichtet. Nach ca. 30 Jahren Betriebsdauer lassen sich die Armaturen an den Waschtischen und Duschanlagen nicht mehr richtig verschließen und es kommt zu unkontrolliertem Wasserverlust. Darüber hinaus ist der Verbrühschutz an den Duschen nicht mehr funktionstüchtig.

Es ist dringend notwendig, die Armaturen zu erneuern. Die Maßnahme dient dem Schutz der Nutzer, der Einsparung von Betriebskosten und Vorbeugung von Wasserschäden größeren Ausmaßes, wie in der Vergangenheit bereits aufgetreten.

Die Maßnahme ist Bestandteil des Wirtschaftsplanes 2023 des Eigenbetriebes Immobilien (Anlage I- Instandhaltung), der zum jetzigen Stand noch nicht durch den Stadtrat beschlossen wurde.

Die Stadt befindet sich in der vorläufigen Haushaltsführung nach § 78 SächsGemO, in der die Stadt strengen Restriktionen unterliegt.

So kann die Gemeinde in der Interimszeit unaufschiebbare Unterhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen in Auftrag geben. Dieser Sachverhalt liegt hier vor.

Theoretisch könnten die Waschtische und Duschen (und Toiletten) außer Betrieb genommen werden, indem das Wasser abgestellt wird. Dies würde allerdings ein Betreiben der Turnhalle faktisch unmöglich machen, was aus Sicht der Betriebsleitung keine Option ist.

Aufgrund der vorläufigen Haushaltsführung und der Haushaltssperre ist bis zur Vorlage des genehmigten Haushalts-/Wirtschaftsplanes über diese Maßnahme zu entscheiden.

Im März 2023 wurde ein Angebot über ca. 23.000 € vorgelegt. Es ist davon auszugehen, dass der Planansatz in Höhe von 25.000 € ausreichend ist.

Die Betriebsleitung empfiehlt dem Betriebsausschuss die Mittel freizugeben und die Leistungen auszuschriften.

### Finanzielle Auswirkungen

Ergebnisplan <input type="checkbox"/>	Instandhaltungsmaßnahmen nach Anlage I
Finanzplan <input type="checkbox"/>	
Bezeichnung: Budget/Produkt/Maßnahme: Bezeichnung: Kostenart:	Turnhalle EVS: Erneuerung Waschtisch- und Duscharmaturen, Verbrühschutz
Planansatz:	25.000,00 EUR
Mittelübertragung aus Vorjahren:	
Kosten:	23.000,00 EUR
Mittel stehen zur Verfügung:	
<b>Deckungsvorschlag:</b>	
	<input type="checkbox"/> Apl./üpl. <input type="checkbox"/> Budget
Betrag	
Bezeichnung: Budget/Produkt/Maßnahme: Kostenart:	
<b>Finanzielle Auswirkungen:</b>	
a) einmalige Kosten:	23.000,00 EUR
Gesamtkosten der Maßnahme:	
./. Einnahmen (Zuschüsse, Spenden etc.):	
Eigenanteil:	
<b>Jährliche Belastung:</b>	

Bürgermeister

Amtsleiter/ Eigenbetriebsleiter