

## Sitzungsvorlage

Nr. 5.0-477/2023/1

| Gremium                                                                     | Termin     | Behandlung       | TOP |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|-----|
| Betriebsausschuss des Eigenbetriebes "Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa." | 24.01.2023 | nicht öffentlich |     |
| Stadtrat                                                                    | 08.02.2023 | öffentlich       |     |

**Betreff:**        **Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme Sanierung Martin-Luther-Gymnasium, Haus 1, Kellergeschoss-Südflügel und Freianlagen, Los 17: Pflasterarbeiten**

### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, der Firma Baugeschäft Gebrüder Meyner GmbH aus Lichtenau den Zuschlag für das Los 17 – Pflasterarbeiten zum Bauvorhaben Martin-Luther-Gymnasium, Haus 1, Sanierung Kellergeschoss-Südflügel und Freianlagen in Höhe von 249.260,28 € zu erteilen.

### Sachverhalt:

Infolge höherer Zuweisungen aus dem Programm LZP sowie durch die Verlängerung des Bewilligungszeitraumes bis 30.06.2023 durch die SAB ist es möglich, die seit vielen Jahren geplante Neugestaltung des Schulhofes zu realisieren.

Die Angebotsunterlagen für die öffentliche Ausschreibung wurden von 17 Teilnehmern abgefordert, 12 Angebote sind fristgerecht eingegangen.

Die Submission fand am 17.01.2023 statt. Alle vorliegenden Angebote wurden in die Wertung einbezogen.

Es wird vorgeschlagen, den Bieter 1 zu beauftragen. Die Firma Baugeschäft Gebrüder Meyner GmbH ist als zuverlässiges Unternehmen bekannt und hat Objekte in vergleichbarer Größenordnung und ähnlicher handwerklicher Ausführung realisiert

| lfd. Nr. | Bieter                           | Angebotssumme geprüft (€)<br>inkl. Preisnachlass |
|----------|----------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1        | Baugeschäft Gebrüder Meyner GmbH | 249.260,28                                       |
| 2        |                                  | 251.233,40                                       |
| 3        |                                  | 269.040,85                                       |
| 4        |                                  | 284.439,80                                       |
| 5        |                                  | 285.736,89                                       |
| 6        |                                  | 287.339,56                                       |
| 7        |                                  | 297.450,86                                       |
| 8        |                                  | 326.043,41                                       |
| 9        |                                  | 339.840,33                                       |
| 10       |                                  | 340.974,88                                       |
| 11       |                                  | 365.868,44                                       |
| 12       |                                  | 371.122,42                                       |

Das Planungsbüro hat im Rahmen der Kostenermittlung einen Kostenansatz in Höhe von 267.000,00 € brutto ausgewiesen.

Der Betriebsausschuss des Eigenbetriebes „Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa.“ empfiehlt dem SR mehrheitlich die Beschlussfassung.

### Finanzielle Auswirkungen

|                                                                                          |                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ergebnisplan                                                                             | <input type="checkbox"/>                                                                                                                     |
| Finanzplan                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                          |
| Bezeichnung:                                                                             | Investitionsmaßnahme Martin-Luther-Gymnasium Haus I, Umbau KG-Süd + Außenanlagen, Wirtschaftsplan EBI 2023 Investition lfd. Nr. 4            |
| Planansatz EBI 2023:                                                                     | 2.299.000,00 EUR                                                                                                                             |
| Mittel stehen insgesamt zur Verfügung<br>abzgl. bisheriger Vergaben/Aufträge/Rechnungen: | 2.299.000,00 EUR<br>-325.152,92 EUR (Planungsleistungen)<br>-78.752,30 EUR (Netzwerkoptimierung)<br><u>-1.521.199,96 EUR (Los 01-Los 16)</u> |
| verfügbare Mittel:                                                                       | 373.894,82 EUR                                                                                                                               |
| Kosten zur Beauftragung:                                                                 | 249.260,28 EUR                                                                                                                               |
|                                                                                          |                                                                                                                                              |
| <b>Deckungsvorschlag:</b>                                                                |                                                                                                                                              |
|                                                                                          | <input type="checkbox"/> Apl./üpl. <input type="checkbox"/> Budget                                                                           |
| Betrag                                                                                   |                                                                                                                                              |
| Bezeichnung:                                                                             |                                                                                                                                              |
| Budget/Produkt/Maßnahme:                                                                 |                                                                                                                                              |
| Kostenart:                                                                               |                                                                                                                                              |
|                                                                                          |                                                                                                                                              |
| <b>Finanzielle Auswirkungen:</b>                                                         |                                                                                                                                              |
| a) einmalige Kosten:                                                                     |                                                                                                                                              |
| Gesamtkosten der Maßnahme:                                                               | <b>2.299.000,00 EUR</b>                                                                                                                      |
| ./. Einnahmen (Fördermittel):                                                            | <b>1.508.500,00 EUR</b>                                                                                                                      |
| ./. Eigenanteil (Darlehen + Zuschuss Stadt):                                             | <b>677.000,00 EUR</b>                                                                                                                        |
| ./. vorauss. VSt-Erstattung                                                              | <b>113.500,00 EUR</b>                                                                                                                        |
| b) jährliche Folgekosten                                                                 | Nach der Sanierung ist infolge der Herstellung und Erweiterung von technischen Anlagen mit erhöhten Wartungskosten zu rechnen.               |
| Laufende Aufwendungen aus Betrieb und Unterhaltung                                       |                                                                                                                                              |
| Abschreibungen                                                                           |                                                                                                                                              |
| ./. erwartete Erträge (z. B. aus Miete, Gebühren)                                        |                                                                                                                                              |
| ./. Erträgen aus Auflösung von Sonderposten                                              |                                                                                                                                              |
|                                                                                          |                                                                                                                                              |
| <b>Jährliche Belastung:</b>                                                              |                                                                                                                                              |
|                                                                                          |                                                                                                                                              |

Budgetverantwortliche/r

Bürgermeister

Amtsleiter/Eigenbetriebsleiter