

## Sitzungsvorlage

Nr. 5.0-470/2022

Gremium	Termin	Behandlung	TOP
Betriebsausschuss des Eigenbetriebes "Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa."	06.09.2022	öffentlich	

**Betreff: Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für die Maßnahme Sanierung Martin-Luther-Gymnasium, Haus 1, Kellergeschoss-Südflügel, Los 16-Fassade Aufzugsschacht**

### Beschlussvorschlag:

Der Betriebsausschuss des Eigenbetriebes „Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa.“ beschließt, der Firma Pfitzner GmbH Spenglerbetrieb Mittweida den Zuschlag für das Los 16 – Fassade-Aufzugsschacht zum Bauvorhaben Martin-Luther-Gymnasium, Haus 1, Sanierung Kellergeschoss-Südflügel in Höhe von 136.896,14 € zu erteilen.

### Sachverhalt:

Der neue Personenaufzug wird an den Nordflügel-hofseitig angebaut. Die Fassade des neu zu errichtenden Aufzugsschachtes muss verkleidet werden.

Für dieses Los haben wir im Juni d.J. eine öffentliche Ausschreibung durchgeführt. Im Ergebnis lag nur 1 Angebot vor. Der Angebotspreis lag um 100 % über der Kostenschätzung des Architekturbüros. Die Ausschreibung wurde somit aufgehoben. Im 2. Anlauf haben wir 3 Firmen an einer beschränkten Ausschreibung beteiligt.

Zur Submission am 31.08.2022 lagen folgende Angebote vor. Es ist festzustellen, dass alle Angebote sowohl über der Kostenschätzung als auch über dem verfügbaren Budget liegen. Infolge höherer Zuweisungen aus dem Programm LZP können die Mehrkosten für dieses Los sowie weiterer noch zu beauftragender Gewerke gedeckelt werden.

Bis zum Sitzungstermin werden die Angebote durch das Planungsbüro abschließend ausgewertet. Eventuell muss diese Vorlage aktualisiert ausgereicht werden.

lfd. Nr.	Bieter	Angebotssumme geprüft (€)
1	Pfitzner GmbH	136.896,14
2		144.715,84
3		165.466,61

Das Planungsbüro hat im Rahmen der Kostenermittlung einen Kostenansatz in Höhe von 104.050,15 € brutto ausgewiesen.

## Finanzielle Auswirkungen

Ergebnisplan	<input type="checkbox"/>	
Finanzplan	<input checked="" type="checkbox"/>	
Bezeichnung:	Investitionsmaßnahme Martin-Luther-Gymnasium Haus I, Umbau KG-Süd + Außenanlagen, Wirtschaftsplan EBI 2021/2022 Investition lfd. Nr. <b>5.1+5.2</b>	
Planansatz EBI 2019-2020:	200.000,00 EUR	
Planansatz EBI 2021:	1.600.000,00 EUR	
Mittel stehen insgesamt zur Verfügung abzgl. bisheriger Vergaben/Aufträge/Rechnungen:	1.800.000,00 EUR -305.152,92 EUR (Planungsleistungen) -78.752,30 EUR (Netzwerkoptimierung) -1.248.377,16 EUR (Los 01-Los 10) <u>-47.249,79 EUR (Los 15)</u>	
verfügbare Mittel:	120.468,54 EUR	
Kosten zur Beauftragung:	136.896,14 EUR	
<b>Deckungsvorschlag:</b>		
	<input type="checkbox"/> Apl./üpl. <input type="checkbox"/> Budget	
Betrag		
Bezeichnung: Budget/Produkt/Maßnahme: Kostenart:	Mehreinnahmen Fördermittel LZP lt. Rahmenbescheid	

Bürgermeister

Amtsleiter/ Eigenbetriebsleiter