

Sitzungsvorlage

Nr. 5.0-468/2022

Gremium	Termin	Behandlung	TOP
Betriebsausschuss des Eigenbetriebes "Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa."	06.09.2022	öffentlich	

Betreff: Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für den Rückbau der Fabrikantenvilla "An der Zschopau 10"

Beschlussvorschlag:

Der Betriebsausschuss des Eigenbetriebes „Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa.“ beschließt, der Firma Lengenfelder Recycling und Abbruch GmbH den Zuschlag für das Los 01 – Rückbau des Gebäudes „An der Zschopau 10“ bis OK Kellerdecke, unter Berücksichtigung der Auflagen aus der Denkmalschutzrechtlichen Genehmigung vom 30.12.2019 in Höhe von 39.277,85 € zu erteilen.

Sachverhalt:

Die Angebotsunterlagen für die beschränkte Ausschreibung wurden 9 Firmen zugestellt, 7 Angebote sind fristgerecht eingegangen.

Die Submission fand am 16.08.2022 statt. Alle vorliegenden Angebote wurden in die Wertung einbezogen. Es wird vorgeschlagen, den Bieter 1 zu beauftragen.

Der Bieter ist bekannt und hat die Auskömlichkeit der Preise bestätigt.

lfd. Nr.	Bieter	Angebotssumme geprüft (€) mit Nachlass
1	Lengenfelder Recycling und Abbruch GmbH	39.277,85
2		74.673,69
3		80.404,94
4		96.711,30
5		106.085,91
6		123.231,69
7		128.588,97

Die Kostenschätzung des Planungsbüros belief sich auf 61.166,80 € brutto.

Die Finanzierung erfolgt durch die Bereitstellung von Fördermitteln aus dem Landesprogramm Brachflächenrevitalisierung / Brachenberäumung sowie dem Investitionszuschuss der Stadt aus der Landeszuweisung „Corona-Hilfe“.

Finanzielle Auswirkungen

Ergebnisplan	<input type="checkbox"/>	
Finanzplan	<input checked="" type="checkbox"/>	
Bezeichnung:		Rückbau Gebäude „An der Zschopau 10“
<u>Planansatz EBI 2021/2022:</u>		0,00 EUR
davon Darlehen:		0,00 EUR
davon Fördermittel:		0,00 EUR
Mittel stehen insgesamt zur Verfügung:		0,00 EUR
bisher beauftragt:		25.400,00 EUR (KG 700)
Kosten zur Beauftragung:		39.277,85 EUR
Deckungsvorschlag:		
	<input checked="" type="checkbox"/> Apl./üpl. <input type="checkbox"/> Budget	
Bezeichnung:		Investitionszuschuss der Stadt Frankenberg/Sa. an den EBI (76.11.01.01 / 501904 / Zuweisung Corona Land)
Betrag:		15.000,00 EUR
Außerplanmäßige Fördermittel:		50.400,00 EUR
Finanzielle Auswirkungen:		
a) einmalige Kosten:		
Gesamtkosten der Maßnahme:		65.400,00 EUR
./. Einnahmen (Zuschüsse, Spenden etc.):		50.400,00 EUR
./. Eigenanteil (Investitionszuschuss Stadt):		15.000,00 EUR
b) jährliche Folgekosten		
Laufende Aufwendungen aus Betrieb und Unterhaltung		
Abschreibungen		
./. erwartete Erträge (z. B. aus Miete, Gebühren)		
./. Erträgen aus Auflösung von Sonderposten		
Jährliche Belastung:		- 1.000,00 € (durch Rückbau)

Budgetverantwortliche/r

Fachbedienstete/r für Finanzen

Bürgermeister

Amtsleiter/ Eigenbetriebsleiter