

Sitzungsvorlage

Nr. 5.0-461/2022

Gremium	Termin	Behandlung	TOP
Betriebsausschuss des Eigenbetriebes "Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa."	29.06.2022	öffentlich	

**Betreff: Beschluss zur Beauftragung des Nachtrages VE 12.3 – Putzrestaurierung
Fassade Nord, Teilbereich West, Sgraffitofriese - Schloss Sachsenburg**

Beschlussvorschlag:

Der Betriebsausschuss des Eigenbetriebes „Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa.“ beschließt, die Beauftragung des Nachtragsangebotes Nr. 01 der Firma Atelier für Restaurierung Schloss Kaufungen GmbH zur Maßnahme VE 12.3 – Putzrestaurierung Fassade Nord, Teilbereich West, Sgraffitofriese – Schloss Sachsenburg i.H.v. 49.969,50 EUR zu erteilen.

Sachverhalt:

Am 22.10.2019 wurde die Firma Atelier für Restaurierung Schloss Kaufungen GmbH mit der Umsetzung der Vergabeeinheit 12.3 – Putzrestaurierung Fassade Nord, Teilbereich West, Sgraffitofriese im Rahmen der Baumaßnahme Schloss Sachsenburg beauftragt.

Bei diesem Nachtrag handelt es sich um Außenputzarbeiten am Nordflügel und der Giebelseite. Diese waren ursprünglich in der Vergabeeinheit 12.2 – Putzarbeiten, Firma Leon Restaurierung vorgesehen. Bedingt durch den verzögerten Bauablauf sieht sich die Firma Leon Restaurierung nun nicht mehr in der Lage, die Arbeiten auszuführen.

Firma Atelier Schloss Kaufungen ist fachtechnisch und kapazitätsmäßig in der Lage, die restlichen Leistungen zusätzlich zu übernehmen.

Diese Vorgehensweise wurde jeweils in den Bauberatungen besprochen.

Durch die nicht ausgeführten Leistungen der Firma Leon entstehen Minderkosten in Höhe von 43.333,85 € die diesem Nachtrag gegenüberstehen.

Die angebotenen Preise liegen im Rahmen der Preisvorgaben des Architekturbüros und werden von diesem als angemessen bestätigt.

Durch die Projektsteuerung wird die Beschlussfassung empfohlen.

Finanzielle Auswirkungen

Ergebnisplan	☐	
Finanzplan	☒	
Bezeichnung:	Investitionsmaßnahme Schloss Sachsenburg Wirtschaftsplan EBI 2021/2022 laufende Maßnahme Nr. 3	
Planansatz EBI 2015-2021: Gemäß Wirtschaftsplan	8.896.000,00 EUR davon PMO-Mittel inkl. Eigenmittel 1.111.111,00 EUR	
Deckung lt. Beschluss Nr. 5.0-434/2022/1 Mehreinnahmen Fördermittel + Eigenanteil aus Maßnahme Nr. 10 (Sprachkita):	1.835.666,56 EUR	
Gesamtbudget inkl. Deckung:	10.731.666,56 EUR	
Mittel stehen zur Verfügung 2022	1.835.666,56 EUR -79.947,96 € (VE 3.1a Nachtrag 06) -47.804,55 € (VE 3.1a Nachtrag 07) -54.058,07 € (VE 8.3 Nachtrag 01) -150.248,83 € (VE 5.1 Nachtrag 09) -314.386,97 € (VE 10.1.1a Auftrag) 1.189.220,18 €	
Kosten:	49.969,50 EUR	
Deckungsvorschlag:		
	☐ Apl./üpl. ☐ Budget	
Betrag		
Bezeichnung:		
Budget/Produkt/Maßnahme:		
Kostenart:		
Finanzielle Auswirkungen:		
a) einmalige Kosten:		
Gesamtkosten der Maßnahme:	10.731.666,56 EUR	
./ Einnahmen (Zuschüsse, Spenden etc.):	6.827.000,00 EUR Fördermittel SDP 1.492.000,00 EUR Fördermittel SDP Aufstockung 1.000.000,00 EUR PMO Mittel 200.000,00 EUR Eigenmittelstütze	
Eigenanteil:	1.212.666,56 EUR (einschl. Darlehen)	
b) jährliche Folgekosten	Aussagen sind erst mit Feststehen der endgültigen Nutzung möglich.	
Laufende Aufwendungen aus Betrieb und Unterhaltung		
Abschreibungen		
./ erwartete Erträge (z. B. aus Miete, Gebühren)		
./ Erträgen aus Auflösung von Sonderposten		
Jährliche Belastung:		

Bürgermeister