

Sitzungsvorlage

Nr. 5.0-459/2022

Gremium	Termin	Behandlung	TOP
Betriebsausschuss des Eigenbetriebes "Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa."	29.06.2022	öffentlich	

Betreff: Beschluss zur Aufhebung des Beschlusses 5.0-407/2021

Beschlussvorschlag:

Der Betriebsausschuss des Eigenbetriebes „Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa.“ beschließt die Aufhebung des Beschlusses Nr. 5.0-407/2021

Sachverhalt:

Der Betriebsausschuss des Eigenbetriebes Immobilien hat in seiner Sitzung am 06.07.2021 die überplanmäßige Bereitstellung von im Haushalt geplanten Finanzmitteln aus den Großreparaturen und Werterhaltungsmaßnahmen für den Anbau eines Unterstellplatzes an das Bürgerhaus in Dittersbach beschlossen.

Nach der aktualisierten Kostenermittlung wurde festgestellt, dass die verfügbaren Finanzmittel nicht ausreichend sind und zusätzliche Mittel akquiriert werden müssen, weshalb im Oktober 2021 ein Fördermittelantrag beim Landratsamt Mittelsachsen eingereicht wurde. Seitens des Landratsamtes liegt bisher keine Entscheidung zur Bereitstellung von Fördermitteln vor. Auch verfügt der Landkreis bislang noch nicht über einen Finanzmittelrahmen um daraus Mittel der Kommune zu bewilligen.

Der Bau ist auch vor dem Hintergrund der Terminkette (Ausführungsplanung, Ausschreibungsfristen, Bauzeit) im Jahr 2022 nicht mehr realistisch, so dass vorgeschlagen wird die o.g. Mittel im Jahr 2022 frei zu geben und das Bauvorhaben *Anbau eines Unterstellplatzes an das Bürgerhaus in Dittersbach* als Investitionsmaßnahme in den Wirtschaftsplan 2023 aufzunehmen. Somit stehen im Jahr 2022 ein Teil der benötigten Eigenmittel, sowie mögliche Fördermittel zur Verfügung und der Bau könnte starten. Die Durchfinanzierung wäre im Jahr 2023 abgeschlossen.

Dem Betriebsausschuss ist darüber hinaus bekannt, dass im Wirtschaftsplan der Jahresscheibe 2022 ein Summenfehler bei den Großreparaturen und Werterhaltungsmaßnahmen, also genau bei den oben genannten Budgets, besteht und notwendige Maßnahmen zurück gestellt werden mussten. Diese Maßnahmen könnten dann zum Teil doch noch in 2022 umgesetzt werden (Dachnotreparatur Am Schloss 4).