

Sitzungsvorlage

Nr. 5.0-458/2022

Gremium	Termin	Behandlung	TOP
Gemeinsame Sitzung des Hauptausschusses und des Ausschusses Bildung, Vereine und Sport	27.06.2022	öffentlich	

**Betreff: **Beschluss zur Gewährung eines Zuschusses an den Eigenbetrieb
 „Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa.“****

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss und der Ausschuss Bildung, Vereine und Sport beschließen, dem Eigenbetrieb „Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa.“ einen außerplanmäßigen Zuschuss in Höhe von 98.000,00 € für die Behebung des Wasserschadens im Chemiekabinett des Martin-Luther-Gymnasiums, Haus I zu gewähren. Die Finanzierung erfolgt aus dem außerplanmäßigen Verkaufserlös des Flurstücks 255/8, Gemarkung Dittersbach.

Sachverhalt:

Im Dezember 2020 wurde durch den Wasseraustritt infolge eines defekten Flexschlauches die beiden übereinanderliegenden Fachbereiche Biologie und Chemie geschädigt. Konkret sind die Vorbereitungsräume und je ein Klassenzimmer betroffen. Die Kosten für die bauliche Wiederherstellung der Räume im Bereich Biologie wurden in vollem Umfang von der Ostdeutsche Kommunalversicherung auf Gegenseitigkeit (OKV) übernommen. Im Fachbereich Chemie sind die Schäden höher, da Decken, Wände und Fußböden betroffen sind.

Die Finanzierung der Möbel erfolgt aus dem städtischen Haushalt. Da es sich um einen Leitungswasserschaden handelt, war zunächst davon auszugehen, dass die OKV alle Bauleistungen analog des Fachbereiches Biologie übernimmt. Dies wurde von der OKV abgelehnt. Um auch die bauliche Wiederherstellung der Räume an die derzeit gültigen Vorschriften und üblichen Ausstattungsstandards anzupassen, sind Leistungen auszuführen, die durch die Versicherung nicht mit der Schadensbeseitigung in Verbindung gebracht werden, sondern als Modernisierungsmaßnahmen eingestuft werden. Dies hat nach bisherigem Stand zur Folge, dass von den Gesamtkosten ca. 98.000,00 € als nicht erstattungsfähig beziffert wurden und aus dem städtischen Haushalt zu finanzieren sind.

Hierfür benötigt der Eigenbetrieb „Immobilien der Stadt Frankenberg/Sa.“ eine finanzielle Unterstützung für die nicht geplante Maßnahme Behebung des Wasserschadens im Chemiekabinett des Martin-Luther-Gymnasiums als außerplanmäßige Zuweisung im Wirtschaftsjahr 2022.

Gemäß Stadtratsbeschluss vom 01.06.2022 stehen im städtischen Haushalt außerplanmäßige Mehreinnahmen durch den Verkauf des Flurstücks 255/8, Gemarkung Dittersbach an die GARBE LogiLux d35 GmbH zur Verfügung. Diese Mehreinnahmen sollen dem Eigenbetrieb Immobilien außerplanmäßig zur Verfügung gestellt werden.

Finanzielle Auswirkungen

Ergebnisplan	<input checked="" type="checkbox"/>	
Finanzplan	<input type="checkbox"/>	
Bezeichnung:		Eigenbetrieb Immobilien
Budget/Produkt/Maßnahme:		11.13.02.02/ 2310M002
Bezeichnung:		Zuschuss Martin-Luther-Gym. Haus I
Kostenart:		
Planansatz:		0,00 EUR
Mittelübertragung aus Vorjahren:		0,00 EUR
Kosten:		98.000,00 EUR
Mittel stehen zur Verfügung:		0,00 EUR
Deckungsvorschlag:		
		X Apl./üpl. <input type="checkbox"/> Budget
Betrag		98.000,00 EUR
Bezeichnung:		Allg. Bauangelegenheiten/Gewerbegeb. und Energiepark/Gewerbegebiet Dittersbach
Budget/Produkt/Maßnahme:		2100/57.10.01.01/6300T119
Kostenart:		Erträge aus der Veräußerung von unbewegl. Vermögensgegenstände 506100 (Mehreinnahmen) 57.10.01.01/6300T119
Finanzielle Auswirkungen:		
a) einmalige Kosten:		98.000,00 EUR
Gesamtkosten der Maßnahme:		
./.. Einnahmen (Zuschüsse, Spenden etc.):		
Eigenanteil:		

Bürgermeister

Fachbediensteter für Finanzen