

Sitzungsvorlage

Nr. 3.0-597/2022/1

Gremium	Termin	Behandlung	TOP
Technischer Ausschuss	12.04.2022	nicht öffentlich	
Stadtrat	04.05.2022	öffentlich	

Betreff: Beschluss zu einem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Am Mühlberg"

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, dem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Am Mühlberg“ in Bezug auf die baugenehmigungsfreie Errichtung eines Stahlwandpools mit 3,50 m Durchmesser außerhalb des festgesetzten Baufeldes auf dem Grundstück Am Mühlberg 38, Flurstück 557/30 der Gemarkung Mühlbach, auf Grundlage der eingereichten Unterlagen vom 22. Februar 2022 die Zustimmung zu erteilen.

Sachverhalt:

Der Antragsteller beabsichtigt die Errichtung eines Stahlwandpools mit einem Durchmesser von 3,50 m außerhalb des festgesetzten Baufeldes. Die Antragstellung wird begründet mit dem Platzmangel innerhalb des ausgewiesenen Baufeldes, weshalb im bezeichneten Bereich der Pool als bauliche Anlage errichtet werden soll. Die angrenzenden Nachbarn haben dem Bauvorhaben zugestimmt. Durch das geplante Vorhaben wird die Grundstücksüberbauung nur unwesentlich erhöht.

Der Technische Ausschuss hat in seiner Sitzung am 12.04.2022 beraten und empfiehlt dem Stadtrat einstimmig die Beschlussfassung.

keine finanziellen Auswirkungen

Bürgermeister

Amtsleiter/
Eigenbetriebsleiter

Anlage: Planzeichnung