

Sitzungsvorlage

Nr. 3.1-061/2006/1

Gremium	Termin	Behandlung	TOP
Hauptausschuss	03.04.2006	nicht öffentlich	
Technischer Ausschuss	04.04.2006	nicht öffentlich	
Stadtrat	19.04.2006	öffentlich	

Betreff: Beschluss zum Erwerb des Grundstückes Schloßstraße 34/35, Frankenberg/Sa.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, das Grundstück Schloßstraße 34/35, 09669 Frankenberg/Sa., von der Erbgemeinschaft Hietzke zu einem Preis von 10.115,00 € zu erwerben.

Sachverhalt:

Mit Beschluss Nr. 41/2005 des Stadtrates der Stadt Frankenberg/Sa. in der Sitzung am 16.02.2005 wurde die Verwaltung beauftragt, Verhandlungen zum Ankauf /Übertragung des Grundstückes Schloßstraße 34/35 in Frankenberg/Sa. zu führen.

In Abstimmung mit dem Vertreter der Erbgemeinschaft Hietzke wurde mit der Erarbeitung des Kaufvertragsentwurfes das Notariat Mallon mit Sitz in Mittweida beauftragt. Die Erbgemeinschaft wurde zur Beibringung der für den Abschluss des Vertrages noch fehlenden Erbscheine aufgefordert. Eine Kopie des Kaufvertragsentwurfes wurde Herrn Hietzke zugestellt. Es wurde in diesem Zusammenhang nochmals ausdrücklich darauf verwiesen, dass der ausgewiesene Kaufpreis von 10.115,00 € ausschließlich für die Löschung der am Grundstück lastenden Grundschuld gezahlt wird. Von der Kreissparkasse Mittweida liegt die Zusage vor, dass gegen Zahlung dieses Betrages die Löschungsbewilligung erteilt wird.

Das Grundstück wird erworben, um die auf dem Grundstück stehenden Gebäude abzubrechen. Mit dem Abbruch wird die Sicherung des Giebels des Nachbargebäudes erforderlich. Gleichzeitig soll eine Umgestaltung und Aufwertung des Grundstückes als Grünfläche vorgenommen werden.

Die Wohnungsgesellschaft mbH Frankenberg/Sa., als Eigentümerin der Schloßstraße 36, hat den Rückbau dieses Gebäudes bereits vollzogen. Hier hat die Umgestaltung und Aufwertung des Grundstückes als Grünfläche bereits stattgefunden.

Firmenich
Bürgermeister

Bitte Flurkarte aus den Vorberatungen verwenden.