

## Exposé

Friedrichstraße 10  
09669 Frankenberg



### Ansprechpartner

Staatsbetrieb Sächsisches  
Immobilien- und  
Baumanagement,  
Geschäftsbereich Zentrales  
Flächenmanagement Sachsen  
Außenstelle Chemnitz  
Brückenstraße 12  
09111 Chemnitz  
Telefon +49 371 457-4801  
Telefax +49 351 45109-93400

Ansprechpartner:  
Nadja Schramm  
Telefon +49 371 457-4888  
E-Mail:  
Nadja.Schramm@zfm.smf.sachse  
n.de

[www.immobilien.sachsen.de](http://www.immobilien.sachsen.de)

<b>Gemarkung(en):</b>	Frankenberg
<b>Grundstücksgröße (in m²):</b>	320
<b>vorhandene Bebauung:</b>	Einfamilienwohnhaus mit abbruchreifen Nebengebäuden
<b>zulässige Bebauung:</b>	Gemäß § 34 BauGB - Innenbereich
<b>Wasser:</b>	ja
<b>Abwasser:</b>	ja
<b>Elektrizität:</b>	ja
<b>Gas:</b>	ja
<b>Baujahr der/des Gebäude(s):</b>	1868
<b>Wohnfläche (in m²):</b>	120
<b>Heizung:</b>	Gas
<b>Kaufpreis (EUR):</b>	Der Verkauf erfolgt freibleibend zum höchsten Gebot. Mindestgebot 17000 EUR
<b>Eigentümer:</b>	Freistaat Sachsen
<b>Nutzungsverhältnisse:</b>	leerstehend, vertragsfrei
<b>Grundpfandrechte:</b>	lastenfreie Veräußerung wird angestrebt



Informationen des Staatsbetriebes Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement zum Verfahren bei Immobilienverkäufen finden Sie neben einem Formblatt für Ihr Kaufpreisangebot und weiteren aktuellen Immobilienangeboten unter:

[www.immobilien.sachsen.de](http://www.immobilien.sachsen.de)