



Entwicklung einer extensiv genutzten Obstwiese

21 Obstbäum, Hochstamm

- 7 x Apfel
- 6 x Birne
- 5 x Süß-Kirsche
- 3 x Walnuss

208 m² Heckenpflanzung
Pflanzung 2-reihig versetzt
70 Sträucher

- Schwarzer Holunder
- Schlehe
- Hainbuche
- Haselnuss
- Blutroter Hartriegel

Legende

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)

○ Gehölze

Biototyp BESTAND	Fläche	Wert	Wertpunkte
Weg, wasserdurchlässig	202	3	607
Ruderalflur frischer Standorte	2.266	15	33.994
sonstige Hecke	207	21	4.351
Einzelbaum/ Solitär	69	23	1587
Summe Fläche / Punkte BESTAND	2.745		40.538

Biototyp PLANUNG	Fläche	Wert	Wertpunkte
sonstige Hecke BESTAND	207	21	4.351
sonstige Hecke NEU	214	20	4.287
Streuobstwiese	2.324	22	51.124
Einzelbaum/ Solitär BESTAND	69	23	1587
Summe Fläche / Punkte PLANUNG	2.745		61.348

Aufwertung PUNKTE durch Maßnahme 20.810

Punktbewertung nach: Handlungsempfehlung zur Bewertung und Bilanzierung von Eingriffen im Freistaat Sachsen (Fassung: SMUL, Mai 2009)

sLandArt STEFAN LEISTE LandschaftsArchitektur bdla	Dresdner Straße 38a 09130 Chemnitz Fon: 0371-2830488 Fax: 0371-2837720 mail@sLandArt.com www.sLandArt.com	bearbeitet	08.10.2018	fr/ch
		gezeichnet	08.10.2018	fr/ch
		geprüft:		

	Andreas Ritter GmbH Hausbau und Grundstücke Am Pilz 14 09573 Augustusburg OT Erdmannsdorf		Blatt Nr.	4
				Maßstab

Grünordnerischer Fachbeitrag zum Vorhabenbezogenen
Bebauungsplan Nr. 19 "Am Frankenpark"
Bilanzierung Ausgleichsfläche 1

